

## PROJEKT NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH NA DZ. NR 38/2 AM-16 OBRĘB PLAC GRUNWALDZKI

Inwestor: Fortum Network Wrocław Sp. z o.o.  
ul. Słonimskiego 1a,  
50-304 Wrocław

Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych od komory K-III/15 do K-III/17 wraz z rejestrem 4xDN500 w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu

Oznaczenie geodezyjne: fr. dz. nr 87, 112/2, 113/2 AM-14, fr. dz. nr 38/1, 38/2, AM-16, obręb Plac Grunwaldzki


Stadium: Inwentaryzacja zieleni

Generalny Projektant: AJG Projekt Marcin Gawron  
ul. Piękna 23g/11  
50-506 Wrocław

Nr dokumentu: 1217\_Z\_DOC\_003

ID opracowania: FORTUM.2025/12

### PROJEKTANCI:

	Imię i Nazwisko	Zakres opracowania	Uprawnienia		Data	Podpis
			Specjalność	Nr uprawnień		
	mgr inż. Karolina Wróbel	zieleni	architekt krajobrazu	INTZ 530/2019	03.2026	



Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej  
2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii  
rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
Branża: Architektura krajobrazu  
Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 2 z 9  
Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
Wydanie: A  
Data: 03.2026

## SPIS TREŚCI

<b>1.</b>	<b>SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>SPIS RYSUNKÓW.....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>CZĘŚĆ OGÓLNA .....</b>	<b>4</b>
3.1.	INFORMACJE OGÓLNE.....	4
3.2.	MATERIAŁY WYJŚCIOWE I PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3.3.	STOSOWNE AKTY PRAWNE .....	4
3.4.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA .....	4
<b>4.</b>	<b>INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE .....</b>	<b>5</b>
4.1.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	5
4.2.	POŁOŻENIE TERENU OPRACOWANIA I ISTNIEJĄCA ZIELEŃ .....	5
<b>5.</b>	<b>NASADZENIA WYRÓWNUJĄCE ZA USUWANE DRZEWA KOLIDUJĄCE Z INWESTYCJĄ.....</b>	<b>5</b>
5.1.	DRZEWA I KRZEWY DO USUNIĘCIA BEZ NALICZENIA OPŁATY .....	5
5.2.	NASADZENIA KOMPENSACYJNE .....	5
5.3.	WYKONANIE ROBÓT .....	7
5.4.	MATERIAŁY POMOCNICZE .....	9

Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej  
2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii  
rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
Branża: Architektura krajobrazu  
Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 3 z 9  
Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
Wydanie: A  
Data: 03.2026

---

## **1. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. Strona tytułowa.
2. Spis zawartości projektu.
3. Spis rysunków
4. Opis
5. Część rysunkowa

## **2. SPIS RYSUNKÓW**

1217\_DR\_PW\_002 Projekt nasadzeń kompensacyjnych

skala 1:250

Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
Branża: Architektura krajobrazu  
Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 4 z 9  
Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
Wydanie: A  
Data: 03.2026

### 3. CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 3.1. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiot inwestycji : Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych od komory K-III/15 do K-III/17 wraz z registrem 4xDN500 w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu

Adres : Wrocław, ul. B. Prusa

Oznaczenie geodezyjne : fr. dz. nr 87, 112/2, 113/2 AM-14, fr. dz. nr 38/2, 39/3, 39/5, 39/6 AM-16 obręb Plac Grunwaldzki

Inwestor : Fortum Network Wrocław Sp. z o.o.  
ul. Stenimskiego 1a,  
50-304 Wrocław

Stadium : Projekt wykonawczy

Autor : arch. kraj. Karolina Wróbel

#### 3.2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa zasadnicza z dnia 22.07.2025 sygn. ZGKIKM.TM.6642.2576.2025
- Mapa zasadnicza z dnia 04.03.2025 sygn.
- Projektowany przebieg trasy sieci ciepłowniczej wykonany przez AJG Projekt Marcin Gawron z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Pięknej 23g/11
- wizja lokalna i pomiary terenowe

#### 3.3. STOSOWNE AKTY PRAWNE

Wszystkie prace wraz z ich organizacją oraz stosowane procedury powinny być zgodne z następującymi aktami prawnymi:

- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r., Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880 z późn. zmianami
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, Dz.U. poz. 1409
- Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
- Uzgodnienie ZZM z dnia 20.11.2025 sygn. DU.450.20.2025.2.JZ

#### 3.4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przygotowanie projektu nasadzeń wyrównujących za usuwane drzewo nr inw. 66 (bez czarny). Wycinka ww drzewa możliwa jest po uzyskaniu stosownej decyzji administracyjnej.

Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
 Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
 Branża: Architektura krajobrazu  
 Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 5 z 9  
 Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
 Wydanie: A  
 Data: 03.2026

## 4. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

### 4.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

### 4.2. POŁOŻENIE TERENU OPRACOWANIA I ISTNIEJĄCA ZIELEŃ

Działki przez które prowadzona jest sieć ciepłownicza należą n. in. do Gminy Wrocław i są w zarządzie ZZM lub ZDiUM oraz do Spółdzielni Mieszkaniowej i ZZK, stanowią tereny zieleni przyulicznej, a także towarzyszącej budynkom użyteczności publicznej, czy budynkom mieszkaniowym. Tereny zieleni są w większości urządzone i objęte regularną pielęgnacją. W związku z projektem budowy przyłącza ciepłego i prowadzeniem go przez działki gminne będące w zarządzie ZZM oraz ZZK przeprowadzono inwentaryzację zieleni istniejącej na fragmentach wyżej wymienionych działek i wskazano drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją, których wycinka jest konieczna.

## 5. NASADZENIA WYRÓWNUJĄCE ZA USUWANE DRZEWA KOLIDUJĄCE Z INWESTYCJĄ

W ramach prowadzonych prac projektowych uwzględniających możliwości realizacyjne budowy i przebudowy sieci ciepłowniczej do usunięcia wskazano 1 drzewo bez naliczenia opłaty.

### 5.1. DRZEWA I KRZEWY DO USUNIĘCIA BEZ NALICZENIA OPŁATY

nr inw.	nazwa	obw. pnia na h=130cm	obw. pnia na h=5cm	powierzchnia	
66	Czarny bez	30+37+35+77 +32+25+40+ 19+15	-		bbwód do wycinki 195,5cm

### 5.2. NASADZENIA KOMPENSACYJNE


Lokalizacja nasadzeń zgodnie z rysunkami nr 1217\_DR\_PW\_002 (należy uzyskać uzgodnienie lokalizacji z ZZK) stanowiącym integralną część opracowania.

#### 5.2.1. KALKULATOR NASADZEŃ

W ramach standardów Fortum planowane jest sadzenie jednej szt. więcej drzew od wskazań kalkulatora.

Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
Branża: Architektura krajobrazu  
Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 6 z 9  
Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
Wydanie: A  
Data: 03.2026



### KALKULATOR ILOŚCI NASADZANYCH DRZEW

Zerowanie formularza

Lp.	Ilość usuwanych drzew	Klasa obwodów pnia drzewa usuwanego	Rodzaj terenu zieleni z którego usuwane jest drzewo	Rodzaj terenu zieleni, na którym nasadzone jest drzewo	Ilość drzew do nasadzeń	Bilans
1	1	101-200	CENTRUM	OBSZAR INWESTYCJI	3	2
2	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
3	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
4	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
5	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
6	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
7	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
8	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
9	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
10	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
11	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
12	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
13	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
14	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
15	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
16	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
17	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
18	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
19	0	20-25	wyberz ...	wyberz ...	0	0
<b>1</b>					<b>3</b>	<b>2</b>

### 5.2.2. NASADZENIA KOMPENSACYJNE – DRZEWA

nr	nazwa polska	nazwa łacińska	ilość	parametry	uwagi
<b>DRZEWA</b>					
1k-4k	Klon polny „Elsrijk”	<i>Acer campestre</i> „Elsrijk”	4	obwód pnia: 16-18cm średnica korony: 50-80cm wysokość: 300-350m	Pa min. 220cm
		<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>4</b>		

### 5.2.3. DANE TECHNICZNE MATERIAŁU ROŚLINNEGO

Dostarczony materiał roślinny powinien być odpowiednio oznaczony, posiadać etykiety z nazwą, formą, wysokością pnia i numerem normy:

- PN-87/R-67023 – Materiał szkółkarski. Drzewa i krzewy liściaste

Poza tym powinien być:

- czysty odmianowo
- prowadzony w trakcie wieloletniego cyklu produkcyjnego
- posiadać zdrewniałe pędy wyrastające nie wyżej niż 10cm nad szyjką korzeniową
- zahartowany
- prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości
- pędów, równomiernie rozkrzewiony, zwarty
- zdrowy, wolny od szkodników i patogenów
- pozbawiony ran i śladów po świeżych cięciach
- bez uszkodzeń mechanicznych
- bez martwic i pęknięć kory

Inwestor: Fortum Network Sp. z o.o.  
Inwestycja: Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu  
Branża: Architektura krajobrazu  
Stadium: Projekt wykonawczy

Strona: 7 z 9  
Nr dokumentu: 1217-DOC-Z-003  
Wydanie: A  
Data: 03.2026

Cechy systemu korzeniowego:

- skupiony, zwarty, prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne, nie przesuszony

Cechy korony:

- w pełni uformowana i rozgałęziona o konstrukcji charakterystycznej dla odmiany bądź gatunku
- barwa liści typowa dla odmiany, liście nie powinny być zwiędnięte, zwijające się, bez plamek i nienormalnych odbarwień
- pąki kwiatowe i liściowe zdrowe, bez oznak zasychania

Drzewa sadzone w szpalerze mieć jednakowe parametry, szczególnie w odniesieniu do całkowitej wysokości i wysokości pnia.

Niedopuszczalne są wady:

- silne uszkodzenia mechaniczne
- odrosty podkładki poniżej miejsca zaszczepienia
- ślady żerowania szkodników
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach nadziemnych roślin
- martwice i pęknięcia kory na przewodniku
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika
- dwupędowe korony drzew

### 5.3. WYKONANIE ROBÓT

#### 5.3.1. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO ROBÓT

Prace agrotechniczne i ogrodnicze prowadzić po zakończeniu wszystkich robót związanych z wykonaniem sieci, przyłączy, odtworzeniem terenu, dróg, parkingów, chodników, częściowo zlikwidowanym placem budowy. Zrealizowane nawierzchnie zabezpieczyć przed zniszczeniem przez ewentualny sprzęt ciężki.

#### 5.3.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE DLA SADZENIA DRZEW, KRZEWÓW, TRAW I BYLIN

Z powierzchni warstwy ziemi usunąć zanieczyszczenia znajdujące się w warstwie ziemi urodzajnej (kamienie, perz, itp.) oraz pozostałości trawnika i resztki budowlane. Zanieczyszczenia wstępnie gromadzone w przyrmy na terenie wywieźć poza teren inwestycji.

Wierzchnią warstwę gruntu należy uprawić z doprowadzeniem do odpowiedniej struktury na głębokość 30-40 cm przy użyciu kultywatora lub ręcznie, a następnie wyrównać powierzchnię. W obrębie koron drzew prace należy przeprowadzić pod nadzorem, z należytą ostrożnością, aby nie uszkodzić systemu korzeniowego.

#### 5.3.3. TERMIN SADZENIA

Niedopuszczalne jest sadzenie w czasie przymrozków lub w zmarzniętą ziemię. Nie poleca się również sadzenia podczas długotrwałej suszy i w okresie upałów.

Czas przetrzymywania materiału roślinnego od momentu wykopania go ze szkółki do momentu posadzenia powinien być jak najkrótszy. Jeśli nie jest możliwe szybkie posadzenie drzew, należy je zdołować po przybyciu na miejsce wykonywania nasadzeń. Jeżeli bryły korzeniowe uległy podczas transportu przesuszeniu, należy je na kilka godzin przed sadzeniem zanurzyć w wodzie, które nie powinno spowodować rozpadnięcia się bryły.

#### 5.3.4. SADZENIE DRZEW

W celu zapewnienia projektowanym nasadzeniom drzew prawidłowego rozwoju, prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

Inwestor:	Fortum Network Sp. z o.o.	Strona:	8 z 9
Inwestycja:	Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu	Nr dokumentu:	1217-DOC-Z-003
Branża:	Architektura krajobrazu	Wydanie:	A
Stadium:	Projekt wykonawczy	Data:	03.2026

Drzewa sadzić w doły o wymiarach 80x80 cm z całkowitą zaprawą ziemią urodzajną (można zastosować również dodatek odżywki dogłębowej. Ilość zastosowanych odżywki – wg wskazań producenta).

Rośliny posadzić na takiej samej głębokości, na jakiej rosła w szkółce – szyjka korzeniowa ustawiona na równi z powierzchnią gleby. Doły stopniowo zasypywać, lekko ugniatając glebę. Po zasypaniu dołu roślinę obficie podlać min. 100l/drzewo. Wskazane zalewanie wodą w ciągu 8 godzin w celu zlikwidowania wszystkich kieszeni powietrznych w obrębie bryły.

Posadzone drzewa opalikować systemem palików (system 3 paliki na jedno drzewo), paliki w górnej części połączyć na sztywno, drzewo umocować do palików elastyczną taśmą. W dolnej części sztywne łączenie wykonać z 4 warstw połowic toczonych montowanych od powierzchni terenu do wys. 40 cm. stosując 1-2 cm przerwy między połowicami. Wiązanie górne sztywne należy również wykonać z połowic. Wysokość palików dopasować do wielkości sadzonego materiału roślinnego. Paliki powinny być dobrze wbite w glebę, w takiej odległości, by nie uszkodzić bryły korzeniowej oraz pnia. W okresie wegetacyjnym 2-3-krotnie sprawdzić czy taśma nie wrzyna się w pień. Po 2-3 latach system rozmontować.

Przy każdym drzewie wykonać misę o średnicy około 1m i wysypać ją kora mieloną roślin iglastych – warstwa minimum 5 cm. Mulcz nie może przylegać do nasady pni drzew, należy go rozgarnąć, odsłaniając nasadę pnia.

Po posadzeniu drzewom konieczne jest zapewnienie worków do podlewania kropelkowego (mocowanie do palika, nie do pnia). Drzewo powinno być posadzone kilka cm niżej niż poziom gruntu, aby uformowana misa bez wałka utworzonego po obrysie była na równi z zastanym poziomem gruntu.

### 5.3.5. ODTWORZENIE TRAWNIKÓW, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA I WYKONANIE

Przed założeniem trawnika przeprowadzić korektę powierzchni terenu (niwelacja, rozbijanie grud, wyrównanie), zniszczyć ewentualnie pojawiające się chwasty (np. Roundapem). Należy rozplantować zdjętą wcześniej warstwę humusu (potrzebna grubość 30cm). Ziemię zwałować, wysiać nawóz mineralny (np. Azofoska). Siać dopiero po upływie około dwóch tygodni od zakończenia zasadniczych prac przygotowawczych (okres potrzebny dla pełnej stabilizacji gruntu).

Powierzchnia przyszłego trawnika powinna być dokładnie wyrównana, a powierzchnia gleby trawnika w sąsiedztwie nawierzchni powinna być 3-5 cm obniżona.

Trawy wysiewać od początku kwietnia do końca września. Najkorzystniejszym okresem jest koniec sierpnia, początek września. Drugim terminem zasobnym w wilgoć jest wczesna wiosna.

Należy zastosować mieszankę nasion przeznaczoną na trawnik uniwersalny. W porozumieniu z ZZK we fragmentach można zastosować wysiew łąki kwietnej (np. w okolicy wiat śmietnikowych).

Na opakowaniach mieszanek trawnikowych zwykle znajduje się norma wysiewu. Zmniejszenie jak i zwiększenie wysiewu powoduje pewne konsekwencje. Siew można wykonać ręcznie lub używając specjalnego siewnika.

Nasiona traw muszą spełniać obowiązujące normy odnośnie jakości materiałów siewnych (PN-R-65023).

Niedopuszczalne wady materiału siewnego:

- brak dokumentów stwierdzających miejsce produkcji, jakość materiału siewnego i termin przydatności do wysiewu
- przekroczony termin przydatności do siewu
- zawilgocenie opakowania z mieszanką
- ślady pleśni na nasionach lub wewnątrz opakowania

Wysiane nasiona na trawnikach przysypać warstwą ziemi 0.5-1.5 cm, zwałować i podlać. Przykryć białą włókniną na czas porostu. Jeśli wybrano łąkę kwietną - nie przysypywać

W okresie wschodów utrzymywać stałą wilgotność podłoża – nasiona zraszać lekkim strumieniem o drobnych kropkach wody (tak aby nie spowodować wypłukania nasion).

Należy zwrócić uwagę na odpowiednie uwilgotnienie podłoża, zarówno przed wykonaniem siewu, jak i po jego zakończeniu oraz w okresie wschodzenia nasion.



Inwestor:	Fortum Network Sp. z o.o.	Strona:	9 z 9
Inwestycja:	Projekt przebudowy tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDN700 na sieć ciepłowniczą 2xDN700 w technologii rur preizolowanych w rejonie ul. Prusa we Wrocławiu	Nr dokumentu:	1217-DOC-Z-003
Branża:	Architektura krajobrazu	Wydanie:	A
Stadium:	Projekt wykonawczy	Data:	03.2026

## 5.4. MATERIAŁY POMOCNICZE

### 5.4.1. HUMUS I TORF

Do uzupełnienia dołów pod nasadzenia materiału roślinnego zastosować ziemię ogrodniczą lub humus oraz torf – odkwaszony lub kwaśny w zależności od wymagań roślin. Stosować pełną zaprawę dołów.

### 5.4.2. MATERIAŁY POMOCNICZE

- paliki, po 3 dla każdego drzewa – toczone, długość min. 2.0m,  $\varnothing 60\text{mm}$  (4 komplety)
- połowice drewniane - ilość 4 komplety (komplet=15szt.), impregnowane, do stabilizacji konstrukcji na sztywno, 3szt. w górnej części, 12 szt. w dolnej części, wykonanie zgodnie z opisem
- taśma do wiązań elastycznych – wg zużycia
- mielona kora roślin iglastych dla drzew –  $3,14\text{m}^2 \times 0,05\text{m} \approx 0,16\text{m}^3$  (nie używać zrębków, czy kory surowej)
- nawóz organiczny – do zastosowania przy sadzeniu wg wskazań producenta
- ziemia urodzajna do zaprawienia dołów – do ustalenia podczas prac
- worki do nawadniania kropelkowego – 4 szt., mocowane do zewnętrznego palika, nie do pnia (opcjonalnie)
- folia budowlana i drewno budowlane do zabezpieczenia gleby urodzajnej i zieleni ozdobnej

## 1.1. PIELĘGNACJA MATERIAŁU ROŚLINNEGO

Posadzony materiał roślinny powinien być objęty 3-letnią gwarancją i pielęgnacją. Pielęgnacja w tym okresie oraz później powinna obejmować:

- cięcia formujące – minimum 2 razy w roku
- cięcia pielęgnacyjne – po kwitnieniu, zagęszczające, sanitarne, dla wzmocnienia części wegetatywnych roślin
- podlewanie – w zależności od warunków atmosferycznych, w porze rannej lub wieczornej, nigdy w pełnym słońcu. Nie dopuszczać do długotrwałego przesuszenia podłoża.
- odchwaszczanie – metodą ręczną, raz na 2 miesiące
- nawożenie – dostosowane do potrzeb roślin, w zależności od zastosowanego nawozu
- uzupełnianie nasadzeń
- wymiana roślin, które się nie przyjęły
- uzupełnianie ściółki
- oprysk – w razie pojawienia się szkodników i/lub chorób roślin

W trakcie użytkowania zaleca się:

- w warunkach zimowych utrzymywanie obiektu tj. odśnieżanie przeprowadzać bez użycia jakichkolwiek środków chemicznych; nie należy stosować soli do posypywania chodników; do utrzymywania nawierzchni w okresie zimowym należy stosować piasek i/lub żwir. Ponadto mas śniegu nie wolno odgarniać na rośliny ani przetrzymywać na roślinach;
- odpady organiczne po przycinaniu roślin, odchwaszczaniu, grabieniu liści należy kompostować i/lub wyrzucać do specjalnych pojemników na odpady biologiczne, zielone;
- podlewanie roślin, poza okresem kluczowym dla przyjmowania się roślin, ograniczyć do niezbędnego minimum; nawadnianie roślin przeprowadzać w porach wczesnoporannych i/lub późnowieczornych, aby zapobiegać nadmiernemu parowaniu wody bezpośrednio po podlaniu roślin;
- pielęgnację roślin prowadzić ściśle według zaleceń projektu oraz zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej; w przypadku stwierdzenia gniazd ptasich cięcia formujące przeprowadzać poza okresem lęgowym ptaków;
- należy przestrzegać właściwych terminów formowania, cięć sanitarnych, zagęszczających itp. dla poszczególnych gatunków roślin.

Należy pamiętać, że dla drzew, które zaproponowano w pasie przyulicznym, prowadzić korony tymczasowe odpowiednio, aby docelowe zachowały odpowiednią skrajnię.

